

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud

Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa

St-118/2007

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

TIMONT-INTERIJERI d.o.o. – u stečaju, OIB: 415290605905, Zagreb,  
Božidarevićeva 13

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl.br. St-118/2007 od dana 07.09.2020.god. upućeno je društvo Ress d.o.o.o., Poreč pokrenuti parnicu radi dokazivanja osnovanosti osporavanja reda namirenja tražbine Erste&Steiermarkische bank d.d. Rijeka, osigurane založnim pravom na temelju ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju hipotekom br. ES 740/05 od 10.08.2005.god. solemiziranog po javnom bilježniku Pučar Vesni iz Zagreba od 17.08.2005.god., br. OU-830/15 radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 130.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti uvećano za redovne ugovorene kamate, ugovorene kamate za zakašnjenje u plaćanju, odnosno zakonske zatezne kamate ukoliko budu više, te provizije, naknade i troškova prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, koje je zabilježeno u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, k.o. Klara, u zk.ul. br. 4017, suvlasnički udio 12 i 32.

Društvo RESS d.o.o. iz Poreča je na opisano rješenje izjavio žalbu koje je Rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, posl.br. PŽ-4073/2020-2 od 16. listopada 2020.god. odbijena kao neosnovana te je potvrđeno prvostupanjsko rješenje. Dana 09. prosinca 2020.god. društvo RESS d.o.o. podnijelo je tužbu radi dokazivanja osnovanosti osporavanja reda namirenja tražbine Erste&Steiermarkische bank d.d., Rijeka, Jadranski trg 3/a, OIB: 23057039320 te se parnični postupak vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl.br. P-2217/2020, koji do danas nije okončan.

Zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 07.09.2020.god. naloženo je Erste&Steiermarkische bank d.d., Rijeka uplatiti iznos od 360.554,60 kn na račun sudskog depozita HR9223900011300000460, model: 00, poziv na broj: 118-07 budući je Rješenje o namirenju od 25.07.2018.god. ukinuto Rješenjem Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske. Navedeni iznos je položen na sudski depozit od strane Erste&Steiermarkische bank d.d., Rijeka sukladno gore navedenom Zaključku.

## II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu dužnika čini prijavljeno potraživanje u predstečajnom postupku nad društvom ZAGORJE-TEHNOBETON d.d., Varaždin, Pavleka Miškine 49, OIB: 68289504926. Dužnik je u predstečajni postupak nad društvom ZAGORJE-TEHNOBETON d.d. iz Varaždina prijavio potraživanje u iznosu 2.230.270,83 kn. Rješenjem Financijske agencije, Regionalni centar Zagreb, klasa: UP-I/110/07/14-01/6856, urbroj: 04-06-15-6856-799 od dana 09.04.2015.god. utvrđene su tražbine vjerovnika te je dužniku TIMONT-INTERIJERI d.o.o. u stečaju utvrđena tražbina u iznosu od 1.800.808,77 kn te je osporen iznos od 429.462,06 kn. Nacrtom predstečajne nagodbe za dužnika ZAGORJE-TEHNOBETON d.d., klasa: UP-I/110/07/14-01/6856 iz travnja 2015.god. izrađen od strane Golubić i partneri odvjetničkog društva j.t.d. predloženo je da utvrđene tražbine vjerovnika Podgrupe 3d – Dobavljači, u koje je uvrštena tražbina dužnika TIMONT-INTERIJERI d.o.o. u stečaju iz Zagreba, namire se za iznos u visini od 60 (šezdeset) % od utvrđenog iznosa tražbine, a namiriti će se kroz otplatu u mjesečnim obrocima nakon proteka razdoblja počeka (grace period) u trajanju od 2 (dvije) godine koji počinje teći od datuma pravomoćnosti rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje Nagodbe, u daljnjem roku od 8 (osam) godina, kroz mjesečne obroke u iznosu od 7.503,37 kn.

Na Trgovačkom sudu u Varaždinu dana 14.02.2020.god. održano je ročište radi sklapanja predstečajne nagodbe nad dužnikom ZAGORJE-TEHNOBETON d.d., OIB: 68289504926, Varaždin, P. Miškine 49 u predmetu pod posl.br. St-149/2018. Na ročištu vjerovnici dužnika glasali su za odgodu ročišta te je nastavak ročišta zakazan za 16.03.2020.god.

Zaključkom Trgovačkog suda u Varaždinu pod posl.br. St-149/2018 od dana 13.03.2020.god. odgođeno je ročište za glasovanje o sklapanju predstečajne nagodbe zbog prevencije širenja koronavirusa, kao i naredno zakazano za 06.04.2020.god. te je rješenjem tog suda od dana 08.05.2020.god. određen nastavak ročišta za glasovanje o sklapanju predstečajne nagodbe za 18.06.2020.god.

Na Trgovačkom sudu u Varaždinu dana 18.06.2020.god. održano je ročište za sklapanje predstečajne nagodbe nad dužnikom ZAGORJE-TEHNOBETON d.d. te je taj sud rješenjem odobrio sklapanje predstečajne nagodbe u kojoj je vjerovniku TIMONT-INTERIJER d.o.o. u stečaju priznata tražbina u Grupi 3 – ostali vjerovnici, podgrupa 3b – Dobavljači u iznosu od 720.323,51 kn, a namiriti će se kroz otplatu u mjesečnim obrocima nakon proteka razdoblja počeka u trajanju od 2 (dvije) godine koji počinje teći od datuma pravomoćnosti rješenja Trgovačkog suda kojim se odobrava sklapanje Nagodbe, u daljnjem roku od 8 (osam) godina, kroz mjesečne obroke u iznosu od 7.503,37 kn. Na citirano rješenje o odobravanju predstečajne nagodbe izjavljene su žalbe.

Ističe se da je doneseno novo rješenje Trgovačkog suda u Varaždinu, posl. br.: St-175/2020 od dana 11. ožujka 2021. god. kojim je odobreno sklapanje predstečajne nagodbe za dužnika ZAGORJE-TEHNOBETON d.d. za izvođenje svih vrsta građevinskih radova sa sjedištem u Varaždinu, Podravska ulica 7, OIB: 68289504926. U novom rješenju stečajni dužnik je u istom položaju kao i u ranije

donesenom rješenju odnosno tražbina u Podgrupi 3b – dobavljači pod rednim brojem 704. utvrđena je u iznosu od 1.800.808,77 kn, oпись tražbine u znosu od 1.080.485,26 kn, umanjena tražbina u iznosu od 720.323,51 kn, a iznos obroka iznosi 7.503,37 kn.

Sukladno svemu navedenom kako još nije uslijedila naplata stečajnog vjerovnika putem predstečajne nagodbe za dužnika ZAGORJE-TEHNOBETON d.d. u ukupnom iznosu od 720.323,51 kn u jesečnim obrocima, te obzirom na neizvejsan ishod parnice tužitelja RESS d.o.o. iz Poreča protiv tuženika Erste&Steiermarkische bank d.d., Rijeka koja se vodi pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod posl.br. P-2217/2020, a kako stečajni dužnik nema druge imovine koja je dostatna za pokriće dospjelih troškova stečajnog postupka to se podnosi prijedlog za zaključenje stečajnog postupka sukladno čl. 293 Stečajnog zakona, ukoliko vjerovnici ne predujme zatraženi iznos kako slijedi:

Dospjeli troškovi stečajnog postupka iznose 7.740,94 kn, i to:

- po osnovi stvarnih troškova stečajnog upravitelja u iznosu od 116,94 kn (trošak upravnih pristojbi, izrada pečata, izavanja potvrda iz evidencije)
- po osnovi usluga knjigovodstva u bruto iznosu od 7.200,00 kn
- po osnovi otvaranja i održavanja žiro-računa stečajnog dužnika u iznosu od 424,00 kn

Ujedno specificiram troškove stečajnog postupka koji su nužni za vođenje narednih šest mjeseci i to:

- po osnovi usluga knjigovodstvenog servisa bruto iznos od 1.800,00 kn
  - po osnovi održavanja žiro-računa i ostalih bankarskih naknada iznos od 132,00 kn
  - po osnovi materijalnih troškova iznos od 200,00 kn
  - po osnovi arhiviranja iznos od 5.000,00 kn,
- ukupno budući troškovi iznose 7.132,00 kn.

Budući stečajna masa nema novčanih sredstava stečajni upravitelj konstatira da ista nije dovoljna za pokriće dospjelih i predvidivih troškova stečajnog postupka odnosno nedostaje iznos od 14.872,94 kn.

Sukladno iznesenom, predlaže se za slučaj da se vjerovnici protive zaključenju stečajnog postupka da sudu pozove stečajne vjerovnike da uplate ukupan iznos od 14.872,94 kn, a što se odnosi na ime dospjelih nenamirenih troškova stečajnog postupka te na ime predvidivih budućih troškova stečajnog postupka za vođenje stečajnog postupka u periodu od narednih šest mjeseci.

Ukoliko vjerovnici po pozivu suda ne uplate ukupan iznos od 14.872,94 kn na ime dospjelih i budućih troškova stečajnog postupka predlaže se donijeti rješenje o obustavi i zaključenju stečajnog postupka sukladno članku 293. Stečajnog zakona.

Sukladno svemu gore iznesenome,

predlaže se

sazvati Skupštinu vjerovnika radi pribavljanja mišljenja vjerovnika radi obustave i zaključenja stečajnog postupka sukladno čl. 293. st. 2. Stečajnog zakona kao i radi donošenja sljedećih odluka:

1. Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja
2. Ukoliko stečajni vjerovnici ne predjme ukupan iznos od 14.872,94 kn, a što se odnosi na ime dospjelih i predvidivih troškova stečajnog postupka, a s obzirom da stečajna masa nije dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka, obustavlja se stečajni postupak sukladno čl. 293. Stečajnog zakona.

Mjesto i datum  
u stečaju

Zagreb, 09.09.2021.god.

Za TIMONT-INTERIJERI d.o.o.

Jurica Tončić, stečajni upravitelj